

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
БОЛЬШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕРНЯНСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Заказчик: Администрации муниципального района «Чернянский район»

Договора: № 33/22 от 11.04.2022 г.

Исполнитель: ГУП «Архитектурно-планировочное бюро»

<i>Должность</i>	<i>Ф.И.О.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
Директор ГУП «Архитектурно- планировочное бюро»	Безменова Е.В.		
ГАП	Тимонов Н. А.		
Начальник отдела градостроительной документации	Вернигора Е.А.		

Содержание

Введение	4
1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования	6
2. Обоснование внесения изменений в генеральный план Большанского сельского поселения.....	6
3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие Большанского сельского поселения.....	8
4. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектов регионального значения на территории Большанского сельского поселения.....	17
5. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения района на территории Большанского сельского поселения.	17
6. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	17
7. Перечень земельных участков, включаемых и (или) исключаемых из границы населенного пункта.	23
8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.....	23

Графические материалы:

1. Карта материалов по обоснованию

Лист 1

Введение

Проект внесения изменений в генеральный план Большанского сельского поселения Чернянского муниципального района Белгородской области подготовлен на основании распоряжения администрации Большанского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 30 марта 2022 года № 17-р.

Генеральный план Большанского сельского поселения утвержден распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 28.02.2018 № 22.

Графическая и текстовая часть при внесении изменений в генеральный план по составу и содержанию соответствует требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план с внесенными в него изменениями является основой для внесения изменений в Правила землепользования и застройки в части градостроительного зонирования территории поселения и населенных пунктов.

Материалы по обоснованию внесения изменений состоят из текстовой и графической части. Графическая часть включает в себя материалы по обоснованию генерального плана Большанского сельского поселения.

Генеральный план с внесенными в него изменениями действует на территории Большанского сельского поселения.

Положения генерального плана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Примечания:

1. В соответствии со статьей 24 (пункт 18) Градостроительного кодекса Российской Федерации:
 - Внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменения границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется **без проведения публичных слушаний**.
2. В соответствии со статьей 25 (пункт 2) Градостроительного кодекса Российской Федерации:
 - Проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение в следующих случаях:
 - предусматривается в соответствии с указанным проектом включение в

границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

Перечень муниципальных программ развития Большанского сельского поселения Чернянского района Белгородской области:

1. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Большанского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на период 2017 – 2025 годы, утвержденная постановлением администрации Большанского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» № 58 от 24.07.2017 г.

2. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Большанского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2018 - 2025 годы, утвержденная постановлением администрации Большанского сельского поселения № 3/96А от 24.12.2017 г.

3. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Большанское сельское поселение» Чернянского район Белгородской области на 2014 - 2020 годы и на период до 2025 года, утвержденная решением земского собрания Большанского сельского поселения № 3/86 от 11.09.2015 г.

2. Обоснование внесения изменений в генеральный план Большанского сельского поселения

В соответствии с п. 2 статьи 24 Градостроительного Кодекса РФ, решение о проведении работ по внесению изменений в генеральный план принято главой Чернянского муниципального района.

Внесение изменений в генеральный план Большанского сельского поселения обусловлено следующими причинами:

1. Принятием Министерством экономического развития Российской Федерации Приказа от 7 декабря 2016 г. № 793 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

2. Принятием программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Большанского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на период 2017 – 2025 годы, утвержденная постановлением администрации Большанского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» № 58 от 24.07.2017 г.

4. Принятием программы комплексного развития социальной инфраструктуры Большанского сельского поселения муниципального района «Чернянский район» Белгородской области на 2018 - 2025 годы, утвержденная постановлением администрации Большанского сельского поселения № 3/96А от 24.12.2017 г.

5. Принятием программы развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Большанское сельское поселение» Чернянского район Белгородской области на 2014 - 2020 годы и на период до 2025 года, утвержденная решением земского собрания Большанского сельского поселения № 3/86 от 11.09.2015 г.

6. В соответствии с выше перечисленными документами, на территории Большанского сельского поселения планируется размещение объектов местного значения. В связи с этим, в соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, возникла необходимость внесения данных сведений в положение о территориальном планировании и актуализации карты планируемого размещения объектов местного значения и карты функциональных зон в части отображения выше перечисленных объектов.

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» до начала проектных работ проводится оценка воздействия на окружающую среду в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, независимо от организационно-правовых форм собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

При размещении объектов, хозяйственная и иная деятельность которых может причинить вред окружающей среде, решение об их размещении принимается с учетом мнения населения или результатов референдума.

3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие Большанского сельского поселения.

Комплексная оценка территории является основой решения задач зонирования территории по основным сочетаниям видов ее использования. Стратегия пространственного развития поселения решает следующие задачи:

- обеспечение эффективного использования территории
- создание благоприятной среды жизнедеятельности: развитие инженерной, транспортной, и социальной инфраструктур;
- безопасность территории и окружающей среды;
- улучшение жилищных условий,
- достижение многообразия типов жилой среды и комплексности застройки жилой территории.

В качестве объекта комплексной оценки в проекте, как правило, выступает определенная функциональная зона или несколько таких зон, выделенная в пределах рассматриваемой территории.

Оценка территории производится по двум группам факторов – природным и антропогенным. К природным факторам относятся: инженерно-геологические, почвенно-растительные, климатические условия, водные и минерально-сырьевые ресурсы. К антропогенным факторам относятся: обеспеченность территории транспортными и инженерными сетями и сооружениями, предприятиями стройиндустрии, транспортная доступность основных промышленных, административных и культурных центров, санитарно-гигиенические условия и требования охраны природы, а также архитектурно-эстетические достоинства отдельных природных или культурных ландшафтов.

Мероприятия, связанные с развитием инфраструктур, должны обладать достаточной надежностью, обособленностью и определенностью, предполагать минимум отклонений на последующих стадиях разработки градостроительной документации.

3.1. Анализ существующей инженерно транспортной и коммунальной инфраструктуры Большанского сельского поселения.

3.1.1. Электроснабжение.

Непосредственно электроснабжение Чернянского района, в целом, производится по двум ВЛ-110 кВ от подстанций «Н.Оскол-110» и подстанции «Голофеевка-110» через ПС110/35/10 кВ «Чернянка», проходящих через район в меридиональном направлении.

Линий 35 кВ в районе – 5, они радиально расходятся от ПС «Чернянка». Три из них закольцованы через подстанции других районов в общую энергосистему.

Население электроэнергией снабжается по воздушным и кабельным линиям 0,4 кВ от трансформаторных подстанций.

Основной источник питания потребителей Большанского сельского поселения ПС «Чернянка» 110/35/10 (16 + 16 мВА) . Год ввода в эксплуатацию 1966, техническое состояние удовлетворительное, срок службы больше нормативного.

Наименование подстанции	Год ввода	Напряжение, кВ	Техническое состояние
ПС «Чернянка»	1966	110/35/10	удовл.
		110/35/10	

Техническое состояние подстанции «Чернянка» поддерживается в «удовлетворительном» состоянии ежегодными текущими и средними ремонтами. Здания и сооружения подстанции замечаний не имеют. При обнаружении таковых устраняются в установленные сроки. Техническое состояние линий электропередач, проходящих по территории поселения, контролируется и поддерживается в рабочем состоянии. Организационно, электроснабжение потребителей на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Белгородская сбытовая компания» по инфраструктуре Чернянской РЭС.

Недостатком существующих сетей является высокая степень износа, малое применение кабельных канализаций.

Электрические нагрузки потребителей жилищно-коммунального сектора сельского поселения рассчитаны в соответствии с РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», и изменений и дополнений к разделу 2 9 (утвержденные Приказом Минтопэнерго РФ от 29.06.99 № 213.)

Расчеты выполнены на расчетный срок, на основании архитектурно-планировочного решения генерального плана. Вся существующая и планируемая застройка принимается с газовыми плитами. Теплоснабжение от местных установок на газовом топливе.

Удельные расчетные показатели взяты по таблицам 2.4.3 и 2.4.4 (РД 34.20.185-9 в ред. 1999г). Проектные показатели намечаемых к строительству в генеральном плане объектов приняты по аналогам.

По итогам расчетов электрическая нагрузка на коммунально-бытовые нужды на расчетный срок, ориентировочно составит 2,1 млн.кВт*ч/год. Энергопотребление производственных объектов будет определяться в соответствии с выданными техническими условиями.

№	Наименование района	Кол-во человек, чел.		Укрупнённые показатели удельной расчётной коммунально-бытовой нагрузки, кВт/чел		удельный расход эл.энергии, кВт*час/чел. в год		Годовой расход эл.энергии, тыс.кВт*ч/год		Максимальная эл.нагрузка, тыс.кВт	
		сущ	расч.ср.	сущ.	расч.ср.	сущ.	расч.ср.	сущ.	расч.ср.	сущ.	расч.ср.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	с. Большое	292	280	0.260	0.410	1 360,00	2 170,00	1 278,400	2 061,500	0.244	0.390
	Х.Бородин	190	180	0,260	0,410	1360,000	2170,000	258400	390,600	0,049	0,074
	Х.Малый	158	150	0,260	0,410	1360,000	2170,000	214,880	325,500	0,041	0,062
	итого	640	610	0,260	0/410	1360,000	2170,000	870,400	1323,700	0,166	0,250

Все абоненты на территории Большанского сельского поселения оснащены приборами учета электрической энергии.

Основным источником питания потребителей Большанского сельского поселения останется ПС «Чернянка». Электроснабжение новых потребителей поселения намечается присоединением новых нагрузок по сетям 10 кВ и 0,4 кВ. Основной прирост нагрузки ожидается за счет увеличения норм потребления электроэнергии населением, нового строительства и объектов производства. Обеспечение электроэнергией перспективных потребителей Большанского сельского поселения на расчетный срок в полном объеме (при учете потребителей Чернянского городского поселения) возможно при условии проведения реконструкции ПС «Чернянка» с установкой нового оборудования, увеличением трансформаторной мощности. Реконструкция линий электропередачи в сельском поселении произведена в полном объеме. Населенные пункты освещаются в ночное время фонарями уличного освещения в количестве 95 штук, протяженность сетей – 14,5км.

3.1.2. Водоснабжение и водоотведение.

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Большанского сельского поселения являются безнапорные подземные воды сеноман-альбского водоносного горизонта.

Системы водоснабжения населенного пункта поселения относятся как к отдельным, так и к объединенным системам (совместное водоснабжение жилой и производственной зон).

Все скважины базируются на питании сеноман-альбского водоносного горизонта. Природной геохимической особенностью подземных вод данного региона является сверхнормативное содержание железа. Подземные воды

эксплуатируемого водоносного горизонта формируются из атмосферных осадков, рек и перетока из вышележающих водоносных горизонтов, а значит подвержены поверхностному загрязнению. Добыча подземных вод для централизованного водоснабжения почти полностью, за исключением небольшого числа шахтных колодцев и родников, обеспечивается эксплуатацией водозаборных скважин.

В селе Большое построена тупиковая система централизованного водоснабжения, источником которой служат две скважины пробуренные в разных частях села. Водоснабжение жилых и производственных территорий осуществляется от 2-х водозаборных узлов в состав которых входят: 2 водозаборные скважины (глубиной 100м и производительностью 16м.куб/час) и 2 водонапорные башни (высотой 25м и емкостью по 15м.куб.). Общая мощность водозаборных сооружений составляет 82м.куб/сут.. Протяженность водопроводных сетей составляет 4,8км, из них ветхий 3,7км.

Водозаборные узлы оснащены одиночными скважинами. Скважины оборудованы глубинными насосами и подают воду в водонапорные башни. Вода из водонапорных башен поступает в водопроводные сети самотеком.

Водоснабжение северо-западной и центральной части села по ул.Красовка осуществляется от водозаборного узла №1, расположенного в жилой застройке на той же улице. Южная и восточная части села снабжаются водой от водозаборного узла №2, расположенного на ул.Бедивка при въезде в село.

Общий объем водопотребления составляет 82м.куб./сут., в том числе на нужды населения – 78м.куб./сут.

В южной части села расположена ферма (300 голов КРС). Водоснабжение комплекса осуществляется из собственных источников.

В 2011 г. ООО «Белгород водпроект» был разработан проект по реконструкции наружных сетей водопровода в селе Большое, в 2014 году на территории с.Большое проводится реконструкция 7 км сетей водоснабжения по 6 улицам села.

хут.Бородин

В состав водозаборных сооружений хутора Бородин, расположенных в южной части населенного пункта на у.Верхняя, входят: водозаборная скважина глубиной 120 м, производительностью 16м.куб/час и водонапорная башня высотой 25м емкостью 15м.куб. мощность водозаборных сооружений составляет 67м.куб/сут. Протяженность водопроводных сетей составляет 3,2км. Все сооружения в ветхом состоянии.

Объем водопотребления составляет 67м.куб/сут, в том числе на нужды населения 60м.куб/сут.

Хут.Малый

Источником водоснабжения хут. Малый служат подземные воды. В состав водозаборных сооружений, расположенных в жилой застройке центральной

части хутора, входят: водозаборная скважина глубиной 50м и производительностью 1м.куб/час и водонапорная башня высотой 25м и емкостью 15м.куб.мощность водозаборных сооружений составляет 49м.куб/сут.

Существующие сооружения водоснабжения Большанского сельского поселения

№ п/п	Поселение	Скважины, шт	Башни, шт	Сети, км
1.	Большанское с/п	4 (2 не отвечают сан.нормам)	4	13,8

В настоящее время система канализации в селе отсутствует, население пользуется надворными туалетами с выгребными ямами. Откачка жидких стоков осуществляется спецтранспортом МУП «Ремводстрой» от зданий администрации, дома культуры, школы, детского сада, с последующим выбросом на рельеф.

Нормы водоотведения и расчетные расходы стоков. Нормы водоотведения на хозяйственно – бытовые нужды населения приняты в соответствии со СНИП 2.04.03-85 в зависимости от степени благоустройства жилого фонда.

Коэффициент суточной неравномерности принят 1,3 согласно таблицы расчетных расходов стоков.

	наименование потребителей	норма водоотведения л/чел./сут.	с. Большое	
			кол-во чел.	расход, м ³ /сут.
	Застройка зданиями оборудованными водопроводом, канализацией и местными водонагревателями	230	280	64,4
	Содержание скота (порядка 10%)			6,4
	Итого:			70,8
	Расходы воды на обслуживание системы канализации (порядка 10%)			7,1
	Итого:			77,9
	Неучтенные расходы (порядка 10%)			7,8
	Итого:			85,7

	наименование потребителей	норма водоотведения л/чел./сут.	Хут.Бородин	
			кол-во чел.	расход, м ³ /сут.
	Застройка зданиями оборудованными водопроводом, канализацией и местными водонагревателями	230	180	41,4
	Содержание скота (порядка 10%)			4,4
	Итого:			45,4
	Расходы воды на обслуживание системы канализации (порядка 10%)			4,5
	Итого:			49,9
	Неучтенные расходы (порядка 10%)			5
	Итого:			54,9

	наименование потребителей	норма водоотведения л/чел./сут.	Хут.Малый	
			кол-во чел.	расход, м ³ /сут.
	Застройка зданиями оборудованными водопроводом, канализацией и местными водонагревателями	230	150	34,5
	Содержание скота (порядка 10%)			3,5
	Итого:			3,8
	Расходы воды на обслуживание системы канализации (порядка 10%)			3,8
	Итого:			41,8
	Неучтенные расходы (порядка 10%)			4,2
	Итого:			46

Итого: Количество человек- 610; расход в сутки 140,3, содержание скота 14, Итого расход- 154,3. Расход воды на обслуживание системы канализации (порядка 10%) – 15,4, неучтенные расходы (порядка 10%)-17, Итого объем водоотведения по населенным пунктам – 186,7м.куб/сут

3.1.3. Газоснабжение.

Газоснабжение Чернянского района осуществляется природным газом. Природный газ поступает по двум магистральным газопроводам на газораспределительную станцию п. Чернянка по магистральному газопроводу Ставрополь-Москва и газопроводу-отводу Острогжск - Старый Оскол - Губкин ООО "Мострансгаз". От газораспределительной станции газ далее поступает в сельские поселения. В Большанское сельское поселение подача газа осуществляется от газораспределительной станции, расположенного в селе Хитрово. Система газоснабжения ступенчатая ГРС – ГРП – потребитель. Природный газ используется на технологические нужды сельского хозяйства, источники тепла и хозяйственно-бытовые нужды населения.

Межпоселенческие газопроводы выполнены в различных диаметрах от 76 до 219 мм с расчетом на давление 12 кгс/см². Все поселения и охвачены системой газоснабжения. Потребление газа продолжает расти. В будущем должно наступить насыщение, связанное с ростом тарифов и распространением ресурсосберегающих технологий.

К недостаткам существующей системы газоснабжения поселения можно отнести то, что существующие газораспределительные пункты являются тупиковыми, более 60% газопроводов выполнены надземно, а также отсутствуют средства телеметрии на ШРП.

Все абоненты на территории Большанского сельского поселения оснащены приборами учета газа.

3.1.4. Теплоснабжение

Теплоснабжение и обеспечение населения горячей водой осуществляется от индивидуальных источников отопления, работающих на природном газе и

расположенных в жилых домах.

Обеспечение теплоснабжения общественных зданий осуществляется от индивидуальных источников отопления, работающих на природном газе и расположенных непосредственно в самом здании. Среди них в ведении муниципалитета находятся: МОУ ООШ с. Большое, Д/С «Звездочка» с. Большое, ФАП, здание администрации, Дом культуры .

Во всех котельных(топочных) установлены приборы учета газа, т.к. котельные работают на природном газе.

3.1.5. Транспортная инфраструктура.

Дорожно-транспортная сеть поселения состоит из дорог III категории, предназначенных не для скоростного движения. В таблице 2.4.1 приведен перечень и характеристика дорог местного значения. Содержание автомобильных дорог осуществляется подрядной организацией по муниципальному контракту. Проверка качества содержания дорог по согласованному графику, в соответствии с установленными критериями.

Большанское сельское поселение обладает автомобильной транспортной сетью и находится далеко от районного центра п. Чернянка и областного центра г. Белгород, что создаёт затрудненные условия для перемещения сырья и готовых товаров. Отсутствие альтернативных видов транспорта предъявляет большие требования к автомобильным дорогам. В настоящее время ведется капитальный ремонт автодороги от хутора Малый до хутора Бородин.

Дорожная сеть представлена дорогами межмуниципального и регионального значения «Новый Оскол – Чернянка – Красное, дорогами местного значения, лесными и полевыми дорогами.

Общая протяжённость дорожной сети составляет 39,117 км. Почти все местные дороги требуют ямочного и капитального ремонта.

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Тех. Кат.	Протяж. Км	В том числе по типу покрытия, км			
				ц/б	а/б	Переход	Грунтов.
	Муниципальные и региональные дороги						
1.	Новый Оскол – Чернянка – Красное: Чернянка-Бородин: вт.ч. Чернянка -Большое	III	25 14	-	25 14	-	-
2.	С.Большое-х.Малый	III	4	-	4	-	-
1.	С.Большое-х.Бородин	III	7		7		
	Итого муниципальных и региональных дорог		39,117	-	39,117	-	-

	Дороги местного значения						
4.	с. Большое, ул. Красовка		1,95	-	1,95	-	-
5.	с. Большое, ул. Бедивка		1,15	-	1,15	-	-
6.	с. Большое, ул. Холодная Гора		0,75	-	0,75	-	
7.	с. Большое, ул. Юлочка		0,75	-	0,75	-	-
8.	с. Большое, ул.Куточек		0,15	-	0,15	-	-
9.	с. Большое, ул. Коммунарская		1,067	-	1,067	-	-
10.	Х.Бородин, ул. Верхняя		1,8	-	1,8	-	-
11.	Х.Бородин, ул. Нижняя		1,8	-	1,8	-	-
12.	Х.Малый, ул. Молодежная		0,5	-	0,5	-	-
13.	Х.Малый, ул. Юрьевка		1,9	-	1,9	-	-
14.	Х.Малый, ул. Труда		1,2	-	1,2	-	-
15.	Х.Малый, ул. Лобышка		0,7	-	0,7	-	-
16.	Х.Малый, ул. Буковка		0,4	-	0,4	-	-
	Итого дорог местного значения		14,117	-	14,117	-	-

3.2. Анализ существующего состояния социальной инфраструктуры.

Динамика численности населения сельского поселения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста населения и его миграционного прироста.

Численность населения по населенным пунктам согласно данных Всероссийской переписи населения 2010 года

№	Населённый пункт	Тип населённого пункта	Население
1	Большое	Село, административный центр	260
2	Бородин	хутор	181
3	Малый	хутор	154
4	Всего		571

За последние годы численность населения.

Численности населения на 1 января текущего года	Ед. измерения	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Показатель	человек	595	593	598	583	569	562	558	571

Социальная инфраструктура поселения.

Образование

Социальная инфраструктура поселения в сфере образования представлена:

- Большанская основная школа (село Большое) с нормативной вместимостью 100 человек и фактическим количеством учеников – 47 чел.
- Большанский детский сад на 18 мест и с фактическим пребыванием детей – 16 чел.

Слабая загруженность благоприятно сказывается на принятой образовательной модели в общеобразовательных учреждениях, обучение проходит в одну смену.

Т.о., образовательных учреждений на территории поселения достаточно.

Культура и спорт

В сфере культуры и спорта на территории поселения работают:

- МКУК «Большанский ЦСДК» и его структурные подразделения:
- Бородинский клуб-библиотека и Малохуторской клуб-библиотека
- 1 библиотека
- Спортзал в Большанской основной школе и спортивная площадка
- Обеспеченность населения учреждениями культуры в сельском поселении 100 %

Здравоохранение

В сфере здравоохранения на территории поселения работает три ФАПА на 6-7 посещений в сутки.

Острой проблемой в сфере здравоохранения является недостаточное количество врачей.

Предприятия торговли и общественного питания

На территории поселения работают 2 магазина, принадлежащие индивидуальным предпринимателям, которые обеспечивают население всеми необходимыми товарами.

Жилищное строительство

На начало 2015 года введено в строй 100 кв. м. индивидуального жилищного фонда.

Желающим предоставляются земельные участки для строительства жилых домов.

4. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектов регионального значения на территории Большанского сельского поселения.

4.1 Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.

4.2 Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.

5. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения района на территории Большанского сельского поселения.

Объекты местного значения района

№ п/п	Наименование	Краткая характеристика	Местоположение	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
1	Строительство автодороги	-	Х. Бородин-Сукмановка	Строительство	1
2	Ремонт автодороги	Автодорога местного значения III категории	С. Большое, х. Малый, х. Бородин	Реконструкция	1

6. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения», чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источниками ЧС являются: опасное техногенное происшествие, авария, катастрофа, опасное природное явление, стихийное бедствие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Различают ЧС по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», мероприятия, направленные на предупреждение ЧС, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от ЧС, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС.

6.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В настоящее время границы зон затопления, подтопления на территории Большанского сельского поселения в соответствии с Правилами определения зон затопления, подтопления, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 не установлены. Рекомендуется установление границ зон затопления, подтопления на территории сельского поселения и внесение соответствующих изменений в документы территориального планирования.

Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения единого государственного реестра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

В соответствии с СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения,

направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, воздушных линий электропередачи, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек. Порывы ураганного ветра 20 м/сек и более.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

При установлении жаркой погоды существует вероятность возникновения ЧС, связанных с прекращением подачи электроэнергии по причине пожаров и аварий, возникающих на электроподстанциях и электросетях, и вызывающих нарушения функционирования объектов жизнеобеспечения, тепловые удары и заболевания людей, пожароопасную обстановку.

6.2 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмозрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;

- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории поселения возможны ЧС техногенного характера, связанные с авариями на:

- электроэнергетических системах;
- коммунальных системах жизнеобеспечения;
- автомобильном и железнодорожном транспорте.

Аварии на электроэнергетических системах

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов воздушных линий электропередачи), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенении и несанкционированных действиях организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя понизительных подстанций.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: котельные, водопроводные сети, тепловые сети, канализационные сети, линии связи, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения, понизительные подстанции.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных систем жизнеобеспечения;
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;
- низкого качества ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системах, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности, особенно в зимний период.

Аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте

Транспорт на территории поселения является источником повышенной опасности для пассажиров и для населения, проживающего вблизи автомобильных дорог, по которым перевозятся легковоспламеняющиеся, взрывчатые и другие опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, угрозу возникновения пожаров. Аварии с разливом опасных

грузов возможны в случае транспортного происшествия и при нарушении технологии ведения погрузочно-разгрузочных работ.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям может привести несоблюдение необходимых требований безопасности при перевозке опасных грузов. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Основными причинами аварий и катастроф на железнодорожном транспорте являются: неисправности путей подвижного состава, средств сигнализации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов.

Чаще всего происходит сход подвижного состава с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Наибольшей аварийностью характеризуются участки железнодорожных путей, которые имеют пересечения с автомобильными дорогами.

Аварии железнодорожного транспорта, осуществляющего перевозку опасных грузов, могут приводить к пожарам, взрывам, химическому и биологическому заражению, радиоактивному загрязнению. Характерной особенностью этих чрезвычайных ситуаций являются значительные размеры и высокая скорость формирования очага поражения.

Мероприятия по спасению пострадавших в таких чрезвычайных ситуациях определяются характером поражения людей, размером повреждения технических средств, наличием вторичных поражающих факторов.

6.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Перечень факторов риска возникновения ЧС биолого-социального характера:

- заболевания людей острыми респираторными заболеваниями, гриппом (носящие очаговый характер без признаков эпидемии);
- случаи заболевания животных бешенством (переносчиками болезни являются дикие животные);
- вспышки массового размножения опасных болезней и вредителей сельскохозяйственных растений.

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на

территории, чаще всего возникают на объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

Природные пожары на территории Большанского сельского поселения могут возникнуть в результате неконтролируемого горения лесных массивов.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ) к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов

пожара;

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий и сооружений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

- применение первичных средств пожаротушения;

- применение автоматических и (или) автономных установок пожаротушения;

- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями. В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);

- мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;

- разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;

- устройство минерализованных полос.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

7. Перечень земельных участков, включаемых и (или) исключаемых из границы населенного пункта.

В соответствии с п. 7 ч. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе материалов по обоснованию генерального плана в текстовой форме приводится перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Земельные участки, включаемые в границу населенного пункта отсутствуют.

8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий

исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения в границах Большанского сельского поселения Чернянского муниципального района отсутствуют.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) к объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Большанского сельского поселения располагается 2 стоящих на государственной охране объекта культурного наследия.

Список объектов культурного наследия, расположенных на территории Большанского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Нормативно – правовой документ об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия
<i>Объекты культурного наследия</i>		
1	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 9 человек, имена 5 человек установлены. Скульптура советского воина.	Распоряжение Правительства Белгородской области № 74-рп от 24 февраля 2014 года «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и режимов использования земельных участков в границах данных территорий
2	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 3 человек, имена не установлены. Скульптура советского воина.	