

Российская Федерация  
Белгородская обл., Чернянский р-н  
Общество с ограниченной ответственностью  
"БОРОДИНСКОЕ"  
ООО "БОРОДИНСКОЕ"  
309570, п. Чернянка, ул. Крупской, 12  
ИНН 3119008688

4.10.2023

В администрацию Большанского сельского  
поселения Чернянского района  
Белгородской области  
309580, Белгородская область, Чернянский район,  
с. Большое, ул. Красовка, д. 12

ООО «Бородинское»  
309560, Белгородская обл., п. Чернянка, ул.  
Крупской, д. 12

ООО «Бородинское», являясь участником общей долевой собственности и арендатором земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:08:0000000:400, площадью 1038600 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Чернянский район, в границах ЗАО «Колос», руководствуясь положениями статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», просит известить участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 31:08:0000000:400 о проведении общего собрания участников долевой собственности с повесткой дня и в порядке и сроки в соответствии с проектом извещения (прилагается) путем опубликования его в средствах массовой информации.

В соответствии с частью 2 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности извещаются органом местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, о проведении общего собрания посредством опубликования соответствующего сообщения в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации, и размещения такого сообщения на официальном сайте соответствующего органа местного самоуправления в сети «Интернет» (при его наличии) не позднее, чем за сорок дней до дня проведения общего собрания.

Не позднее дня опубликования сообщения о проведении общего собрания объявление также должно быть размещено на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Во исполнение требований пункта 4 части 3 статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» также необходимо обеспечить доступ участникам долевой собственности к документам по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания (проект дополнительного соглашения к договору аренды будет представлен в администрацию Большанского сельского поселения Чернянского района Белгородской области не позднее дня выхода извещения в СМИ).

Оплату за публикацию сообщения о проведении собрания в СМИ ООО «Бородинское» осуществит непосредственно печатному изданию.

Приложение: проект извещения о проведении собрания.

Генеральный директор  
ООО «Бородинское»



А.В. Штоколс в

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Большанского сельского поселения Чернянского района Белгородской области извещает участников общей долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:08:0000000:400, расположенного по адресу: Белгородская область, Чернянский район, в границах ЗАО «Колос», о проведении общего собрания участников долевой собственности.

Собрание состоится **17 ноября 2023** года в 11 часов 00 минут по адресу: Белгородская область, Чернянский район, с. Большое, ул. Красовка, д. 1 (Большанский ЦСДК).

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Об условиях договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:08:0000000:400.
4. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и(или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Начало регистрации участников общей долевой собственности 17 ноября 2023 года в 10 часов 00 минут.

Для регистрации и участия в собрании необходимо иметь при себе паспорт и документы, удостоверяющие право на долю в праве общей собственности на земельный участок, представителям – оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства документы, подтверждающие их полномочия.

Только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц, могут принять участие в голосовании по вопросам повестки дня собрания участников долевой собственности.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, участники долевой собственности могут ознакомиться по адресу: Белгородская область, Чернянский район, с. Большое, ул. Красовка, д. 12 с даты опубликования извещения по 16 ноября 2023 года, в рабочее время, контактные телефоны: (47232) 3-31-44, (47232) 3-31-32.